



CITTÀ DI BIBBIENA

UNITA' ORGANIZZATIVA N.2

Servizio SERV. PERSONA, ISTR. PUBBL., CULTURA,SPORT,TURISMO

DETERMINAZIONE

REG. INTERNO N. 315 DEL 23-07-2024

REG. GENERALE N. 1021 DEL 23-07-2024

Oggetto: BANDO PER ASPIRANTI ASSEGNATARI DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) PERIODICAMENTE DISPONIBILI NEL COMUNE DI BIBBIENA. APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA ED ESCLUSIONE ASPIRANTI ASSEGNATARI.

IL RESPONSABILE

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni;
- il d.lgs. 30.03.2001 n. 165 ed in particolare l'art. 4;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

DATO ATTO che:

- l'art. 107 comma 2 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 assegna ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, non compresi espressamente dalla Legge o dallo Statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'Ente o non rientranti tra le funzioni del Segretario o del Direttore Generale, di cui rispettivamente agli articoli 97 e 108;
- ai sensi dell'art. 4 comma 2 del D.lgs. 31/03/2001 n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" fa carico ai dirigenti la responsabilità esclusiva per l'attività di gestione finanziaria, tecnica e amministrativa svolta dagli stessi mediante autonomi poteri di spesa di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- come previsto dal comma 2 dell'art. 109 del D.lgs. 267/2000 nei Comuni privi di personale con qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107 commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97 comma 4 lettera d), possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai Responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale ed anche in deroga a ogni diversa disposizione;

ACCERTATA la propria competenza all'adozione del presente atto in quanto nominata Responsabile dell'Unità Organizzativa n. 2 "Servizi alla persona istruzione pubblica, cultura, sport e turismo" con decreto del Sindaco n. 12 del 24/04/2024;

PREMESSO che:

- la LRT n. 02/2019 stabilisce la disciplina per l'assegnazione, la gestione e la determinazione dei canoni locativi degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP);
- la LRT n. 02/2019 ha modificato sia i requisiti di accesso all'edilizia residenziale pubblica, sia le varie voci ed i relativi punteggi, di selezione delle istanze;
- la suddetta legge è stata integrata dalla L.R.T. 51/2020 e aggiornata dalla L.R.T. 35/2021;
- con il "Regolamento dei Comuni del LODE di Arezzo sulle modalità di accesso, di assegnazione e di utilizzo successivo all'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP)", approvato dall'Assemblea LODE di Arezzo il 04.11.2019, sono state fissate le modalità per l'apertura dei bandi, l'istruttoria delle domande, la formazione ed i periodici aggiornamenti della graduatoria degli aspiranti assegnatari, compatibilmente con i principi generali dettati dalla citata Legge Regionale;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 102 del 23/12/2019 è stato approvato e recepito, dal Comune di Bibbiena, il Regolamento suddetto ed i relativi allegati;
- il Comune di Bibbiena ha provveduto a redigere un bando ERP insieme al Comune di Pratovecchio Stia;

PRESO ATTO che con determinazione n. 268 del 16/02/2024 è stato approvato il Bando di concorso finalizzato alla formazione della graduatoria per l'assegnazione di alloggi ERP periodicamente disponibili nell'ambito del Comune di Bibbiena e nel Comune di Pratovecchio Stia, detti bandi sono stati pubblicati nel sito istituzionale dei rispettivi comuni dal 19/02/2024 al 19/04/2024;

TENUTO CONTO CHE, entro i termini previsti dall'art. 4, lettera B) del Bando approvato, con determinazione n. 268 del 16.02.2024, abbiamo proceduto all'adozione della graduatoria provvisoria per il comune di Bibbiena, entro i 90 giorni successivi al termine fissato per la presentazione delle domande, specificando che:

- la graduatoria è stata predisposta sulla base della documentazione presentata dai richiedenti e delle dichiarazioni formulate all'interno della stessa. L'amministrazione si riserva, anche dopo l'approvazione della graduatoria definitiva e qualora lo ritenga necessario, di effettuare la verifica delle autodichiarazioni prodotte dai richiedenti;
- il punteggio attribuito agli aspiranti assegnatari e, conseguentemente la relativa posizione, sono provvisori;

PRESO ATTO che sulla base di quanto previsto dall'art. 4 del Bando, la graduatoria provvisoria è stata pubblicata sul sito del Comune di Bibbiena dal 03/07/2024 al 18/07/2024 dando apposita comunicazione che nei quindici giorni di pubblicazione, gli interessati avrebbero potuto presentare le richieste di riesame delle loro situazioni e dei punteggi attribuiti, purché concernenti condizioni soggettive e oggettive possedute alla data di pubblicazione del bando e dichiarate nella domanda, specificando le modalità per la presentazione delle stesse;

CONSIDERATO che entro il termine previsto, non è stata presentata nessuna domanda di riesame;

TENUTO CONTO che, relativamente agli aspiranti che hanno riportato lo stesso punteggio, la posizione in graduatoria definitiva tiene conto dei criteri di priorità stabiliti dall'art. 4, lettera B) del Bando;

VISTA la graduatoria definitiva, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale

(Allegato A)

RICHIAMATO l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001 che distingue tra attività di indirizzo politico –

amministrativo e di controllo degli organi politici e attività gestionale demandata ai dirigenti o, in mancanza, ai responsabili dei servizi;

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Settore competente ad adottare il presente provvedimento non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici), né hanno comunicato di essere in situazione di conflitto il responsabile del procedimento, né gli istruttori della pratica in questione;

DATO ATTO che la sottoscrizione della presente determinazione, ai fini della sua adozione, costituisce altresì attestazione della regolarità e della correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000 nonché dell'art. 5 comma 3 del regolamento comunale per i controlli interni;

DISPONE

1. di approvare, per le motivazioni sopra espresse, e secondo quanto disposto dall'art. 4 del Bando di concorso finalizzato alla formazione della graduatoria per l'assegnazione di alloggi ERP periodicamente disponibili nell'ambito del Comune di Bibbiena, la graduatoria definitiva, allegata al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato A);

2. che:

- il punteggio attribuito agli aspiranti assegnatari e, conseguentemente la relativa posizione, sono definitivi.
- relativamente agli aspiranti che hanno riportato lo stesso punteggio, la posizione in graduatoria tiene conto dei criteri di priorità stabiliti dall'art. 4, lettera B) del Bando;
- l'assegnazione dell'abitazione avverrà in base alle caratteristiche degli alloggi che periodicamente si renderanno disponibili.
- la graduatoria, per motivi legati alla protezione dei dati personali, non è nominativa, ma redatta indicando il numero di protocollo assegnato alla pratica presentata dall'aspirante beneficiario.

3. che, così come previsto dall'art. 4, lettera B del Bando, non verrà inoltrata nessuna comunicazione personale all'indirizzo dei singoli interessati in merito all'esclusione o collocazione nella graduatoria definitiva e che il presente provvedimento, sarà pubblicato all'Albo Pretorio e disponibile presso l'Unità Organizzativa n. 2.

4. di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria per gli adempimenti di competenza.

Ai sensi dell'art.3 – comma 4 – della Legge 7.8.1990, n.241, si informa che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR della Toscana o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente nel termine di 60 e 120 giorni dalla data di notifica o, comunque, dalla data di piena conoscenza del provvedimento.

Responsabile del Procedimento: Cristina Moraldi

IL RESPONSABILE DELL'U.O. n. 2

Dott.ssa Michela Cungi

Sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i.