

DISCUSSIONE C C PUNTO 10) ODG C.C. 30.04.16 CESSIONE GRATUITA AL COMUNE DI BIBBIENA DI AREA IN LOCALITÀ IL SALCIO – APPROVAZIONE

Assessore Lorenzoni:” Qui mi sento di dover spendere una parola di elogio per il signor Tinti Corrado, che ha seguito della cessazione di attività di imprenditore edile, ha deciso di donare al Comune di Bibbiena un terreno di sua proprietà in località il Salcio, tanto per essere chiari fra via Jacopo Ligozzi e il parco di Bosco di Casina, un terreno che oggi è interno al comparto edificatorio C5 quindi anche un terreno con disponibilità volumetrica quindi un terreno che ha un valore commerciale e censito al catasto terreni foglio 80 particelle 1223 interamente 1226 e 1230 in parte, quindi un’ area edificabile di circa 7.000 mq, per il Comune è una cosa importante poter accrescere il proprio patrimonio sia per poterlo valorizzare e sia per poterlo ampliare in questo caso essendo contiguo il parco di Bosco di Casina, quindi un elogio al signor Tinti Corrado, che dona questo terreno all’Amministrazione comunale ovviamente l’Amministrazione comunale dovrà farsi carico delle spese di registrazione, imposte, trascrizione, voltura , marche da bollo e ovviamente cercheremo di fare in economia, spese che sono state quantificate in circa 1.500 € .”

Presidente Frenos:” Ci sono interventi? Prego Righini.”

Consigliere Righini (Centro Sinistra):” Non nel merito della delibera, un suggerimento, visto che ho letto che verrà adibita una zona del Comune di Bibbiena come spazio per portare i cani, non si potrebbe destinare questa zona qui anziché un’area che rimane tra le case e dietro una scuola materna?”

Assessore Lorenzoni:” Su questo ora mi attengo al contenuto della delibera, rispondo in merito della delibera è una valutazione che non attiene il contenuto della delibera.”

Consigliere Righini (Centro Sinistra):”Infatti ho esordito dicendo non nel merito della delibera.”

Assessore Lorenzoni:” E’ una valutazione che non può essere riferita a questa delibera, il patrimonio comunale è enorme , ci sono tantissime aree verdi, non c’è solo questa che ci viene donata oggi, quindi questa valutazione mi sento di rinviarla.”

Consigliere Righini (Centro Sinistra):” Che è fuori tema ho esordito, era solo un suggerimento.”

Sindaco:” Si è un suggerimento che accettiamo, naturalmente credo che non se se quell’area a livello di accessibilità può essere paragonata a quella di Bibbiena stazione dove chiaramente avevamo avuto in particolare le richieste per la costruzione di quest’area, nessun problema ben accetti tutti i consigli, però ecco magari la possiamo anche valutare però la vedo difficile in questo senso.”

Vicesindaco Nassini:” Volevo solo chiarire una cosa perché facevi riferimenti alle scuole materne, è bene che si chiarisca perché nell’articolo che era uscito non era stata ben identificata l’area, non è chiaramente la parte interna al parco far le scuole materne e la zona Peep, fra le altre cose, di cui si parlava prima, ma è la parte proprio finale del parco, quella in prossimità del semaforo, quindi c’è abbastanza distanza rispetto alla scuola materna, poi ti ripeto è una richiesta che emersa soprattutto dai cittadini di Bibbiena stazione e quindi ritornando al discorso dell’accessibilità quella anche a seguito del sopralluogo che abbiamo fatto con l’ufficio manutenzione c’è l’acqua, si presta perfettamente a queste destinazioni . Grazie comunque per il suggerimento.”

Presidente Frenos:”Passiamo alla votazione? Favorevoli? Unanime. Per l’immediata eseguibilità Favorevoli? Stesso risultato.”