

DISCUSSIONE C.C. PUNTO 8 ) ODG C.C. 22.12.16 PIANO DI ADOZIONE LOC. CORBOLINI – ADOZIONE

**Assessore Lorenzoni:** “ Si tratta dell’adozione di un piano attuativo, in questo caso un piano di recupero, in commissione abbiamo analizzato a fondo gli atti, si tratta di ricostruire un intervento di sostituzione edilizia un volume ..... pari a 1.200mc vengono poi consentiti ampliamenti una tantum pari a 100mc come da normativa regionale, si tratta di un volume a destinazione agricola, lo sottolineo, quindi un volume che potrà essere destinata o a residenza agricola o comunque ad attività agricola, il piano di recupero individua solamente la sagoma del volume ricostruito che è in una posizione leggermente diversa del volume originario e sostanzialmente l’altezza e volumetria massima realizzabile è pari a circa 1.350 mc, mi pare, vengono poi dettate alcune norme che disciplinano .....arbustive la progettazione di spazi esterni la denarizzazione della viabilità vicinale in commissione e penso che sarà stato inserito in delibera apposita clausola è stato richiesto che il tratto di strada vicinale dall’abitato di Gressa al nuovo fabbricato che sorgerà debba essere mantenuto a totale cura dei frontisti proprietari. Se ci sono domande.”

**Capogruppo Volpi ( Centro Sinistra):**” Abbiamo detto della strada che dalla provinciale a Gressa non può portare carichi pesanti, quindi di dare una limitazione ai carichi che possono attraversare quella strada lì.”

**Assessore Lorenzoni:** Ora questa limitazione è una strada comunale, questa limitazione non è attinente alla procedura urbanistica che oggi è all’ordine del giorno, la disciplina chiaramente della viabilità comunale che poi è di competenza della polizia municipale e del Sindaco sarà valutata ma non è strettamente correlata a questo atto, questo atto invece interviene sulla viabilità vicinale in funzione proprio della possibilità di raggiungere il luogo dove viene recuperato questo volume di ruto, quindi in quella viabilità noi possiamo prescrivere sia le modalità di intervento sia la manutenzione , ricordo che l’atto non interviene sulle opere di urbanizzazione non c’è una convenzione urbanistica che quindi regola i rapporti fra il privato committente e la pubblica Amministrazione non ci sono opere di proprietà pubblica da trasferire , sulla strada comunale chiaramente saranno fatte delle valutazioni ma che non sono strettamente collegate a questo atto insomma.”

**Presidente Frenos:**” Al posto? Allora passiamo alla votazione, favorevoli ?Contrari? Per l’immediata eseguibilità favorevoli? Contrari? Stesso esito.”