

DISCUSSIONE C C PUNTO 8) ODG CC 01.03.16 AREA IN LOCALITA' LE PESCHINE
ALIENAZIONE A TRATTATIVA PRIVATA E DEFINIZIONE DELLA CONTROVERSIA GIUDIZIALE

Presidente Frenos:” Sempre Lorenzoni.”

Assessore Lorenzoni:” Anche questa si tratta della, ci auguriamo, del termine di una lunga procedura, infatti l'area in località le Pescine è individuata in questa delibera fu inserita per la prima volta nel piano delle alienazioni già nel 2009, la delibera riporta in successione tutte le delibere consiliari tutte le delibere che hanno avuto per oggetto questa area , comunque rapidamente in commissione abbiamo analizzato in maniera più approfondita l'iter, c'è stato un susseguirsi di procedura di alienazione poi ha seguito di un ricorso al Tar di un confinante la procedura di alienazione eseguita alcuni anni fa annullata dal Tribunale Amministrativo, l'Amministrazione comunale annullò la delibera, replicò nuovamente le procedure di vendita senza esito, nello stesso tempo contestualmente il confinante che poi aveva avanzato richiesta d'acquisto a trattativa privata diretta , impugnò sia la delibera che alienava il compenso sia la procedura di variante urbanistica che poi diciamo sarebbe stata approvata dal Consiglio nell'anno 2013 , a seguito di numerose procedure che non sono andate a buon fine riteniamo che sia sicuramente d'interesse pubblico a questo punto disporre la vendita a questo punto all'unico soggetto che ha manifestato interesse per quest'area che lo ripeto è l'area adiacente al deposito di ceneri bonificatore ed in parte contiene l'ex inceneritore consortile che ha operato fino all'anno 1989, il valore proposto in vendita è quello dell'ultima deliberazione 59/2015 185.000 € quindi poche centinaia di euro superiore al valore stimato che era pari a €184.534.”

Presidente Frenos:” Se ci sono domande? “

Capogruppo Volpi (Centro Sinistra) :” Prendiamo atto con piacere che questo terreno finalmente trova la collocazione giusta, essendoci affianco un'azienda alimentari, credo che questo terreno possa essere utilizzato in maniera corretta rispetto alla sua destinazione, e che finalmente questo procedimento va in porto, perché veramente è una storia da 4/5 anni , quindi per questo siamo a favore.”

Presidente Frenos:” Allora possiamo passare alla votazione. Favorevoli? Per l'immediata eseguibilità favorevoli? Unanime.”